

Proiectant: S.C. PROARTCONS S.R.L.

Beneficiar: COMUNA TULNICI

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT IN URMA ACHIZITIILOR

al obiectivului de investiție

„ CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA IN SATUL COZA, COMUNA TULNICI, JUDETUL VRANCEA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Cota TVA 19%		
		Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	657,28	124,88	782,16
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	323,95	61,55	385,50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		981,23	186,43	1.167,66
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	9.359,40	1.778,29	11.137,69
TOTAL CAPITOL 2		9.359,40	1.778,29	11.137,69
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren (studiu topo+studiu geo)	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	850,00	161,50	1.011,50
3.3	Expertizare tehnică (demolare)	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	14.850,00	2.821,50	17.671,50
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.650,00	313,50	1.963,50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5.700,00	1.083,00	6.783,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.7	Consultanta	4.400,00	836,00	5.236,00

3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4.400,00	836,00	5.236,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 3		39.600,00	7.524,00	47.124,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	393.838,51	74.829,32	468.667,83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	734,54	139,56	874,10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6.600,00	1.254,00	7.854,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	29.584,00	5.620,96	35.204,96
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		430.757,05	81.843,84	512.600,89
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	7.512,13	1.427,30	8.939,43
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.512,13	1.427,30	8.939,43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.849,00	0,00	4.849,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%	2.204,00	0,00	2.204,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%	441,00	0,00	441,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC - 0,5%	2.204,00	0,00	2.204,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	44.000,00	8.360,00	52.360,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		56.361,13	9.787,30	66.148,43
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL		537.058,81	101.119,86	638.178,67
<i>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>		412.425,81	78.360,90	490.786,71
<i>În prețuri la data de 15.06.2017; 1 euro = 4,5872 lei - CURS BNR.</i>				

Data: 15.06.2017

Beneficiar: COMUNA TULNICI

INTOCMIT: S.C. PROARTCONS S.R.L.

ING. Nastasache Nicolae

